



Compte rendu de la séance du vendredi 08 janvier 2021

Présents : Sylvie BENTZINGER, Rachel BOSSWINGEL, Denis BUECHER, Olivier EGGENSPIELER, Muriel FIGENWALD, David FINK, François JACQUOT, Yannick PANDIN, Aline SZATKOWSKI, Thomas WALTER, Laurent WIEST

Absents : Frédéric FAUVEL

Excusés :

Procuration : Stéphanie ANFOSSI par David FINK, Samuel GISSINGER par Laurent WIEST, Sylvie NATIVEL par Rachel BOSSWINGEL

Secrétaire(s) de la séance : Aline SZATKOWSKI

Ordre du jour:

1. Intervention de Mme LARSKI - GRDF
2. Etat des restes à réaliser
3. Convention d'occupation d'un local - Les petits moments badricourtois
4. Déclaration d'intention d'aliéner
 1. 84 rue André Malraux
 2. 79 rue André Malraux
 3. 1 rue des Vignes
5. Divers
 1. PLU - évolution du plan de zonage
 2. projet de candidature - Itinéraire cyclable

Délibérations du conseil:

Monsieur le Maire présente ses vœux aux membres du conseil municipal.

Le compte rendu de la séance du 04 décembre 2020 n'appelle aucune observation de la part des membres du Conseil Municipal, et est adopté à l'unanimité des membres présents.

INTERVENTION DE MADAME AMELIE LARSKI, DIRECTRICE TERRITORIALE ALSACE DE GRDF

Monsieur le Maire cède la parole à Madame Amélie LARSKI pour la présentation de la Règlementation Environnementale 2020. Elle clarifie les informations relayées par la presse concernant l'interdiction de chauffage au gaz dans les logements neufs. La réglementation contraint les émissions de CO₂, actuellement les chaudières gaz ne peuvent pas atteindre les performances demandées. Des solutions hybrides sont proposées actuellement.

Le passage par Ballersdorf de la canalisation de gaz qui doit relier Gommersdorf à Carspach présente une opportunité. Madame LARSKI précise que la commune peut demander un approvisionnement en gaz vert (issu du méthaniseur) pour les bâtiments communaux.

Les membres du conseil municipal montrent leur intérêt pour visiter un méthaniseur en service et remercient Madame LARSKI pour sa présentation.



ADOPTION DES RESTES A REALISER (2021 01 01)

Monsieur le Maire présente l'état des restes à réaliser de la section investissement du budget communal et du budget de l'eau de l'année 2020 ;

le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés, décide d'adopter les restes à réaliser (cf annexe) pour un montant total de :

- 796 664.10 € en dépenses pour le budget M14 Commune,
- 3 000 € en dépenses pour le budget M49 Eau.

CONVENTION D'OCCUPATION D'UN LOCAL - LES PETITS MOMENTS BADRICOURTOIS (2021 01 02)

Considérant la demande de l'association des Petits moments badricourtois pour la mise à disposition d'un local pour les activités et rencontres de l'association ;

Considérant la possibilité pour la commune de mettre à disposition la salle située à l'étage de la mairie ;

Vu le projet de convention ci-annexé ;

Le Conseil municipal est appelé à délibérer ;

A l'unanimité des membres présents et représentés ;

Le Conseil municipal

- valide le projet convention d'occupation,
- autorise le maire à signer la dite convention.

DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER (2021 12 03)

Monsieur le Maire soumet au Conseil Municipal les déclarations d'intention d'aliéner relatives aux projets de ventes suivants :

- vente d'une maison d'habitation des conjoints HIRSCHI au profit de Madame Aurélie FREYBURGER, surface 11 ares 66 ca, 1 rue des Vignes,

- vente d'une maison d'habitation de la SCI MECAT au profit de Monsieur Wilhelm KECHTER, surface 25 ares 71 ca, 84 rue André Malraux,

- vente d'une maison d'habitation des conjoints WALTER au profit de M. Maxime RECK, surface 13 ares 23 ca, 79 rue André Malraux.

Après délibération, le Conseil Municipal décide à l'unanimité des membres présents et représentés, de renoncer à exercer son droit de préemption urbain sur ces projets de ventes.



DIVERS

- avancement du dossier PLU.

L'étude concernant les zones humides contraint la commune à abandonner les projet de zone AU au lieudit AFTERWEG. Une zone AU est à l'étude au lieudit OELTROTTE. Les lieux d'accès sont encore à affiner. Le plan va être transmis aux personnes publiques associées.

- projet de candidature - itinéraire cyclable

Monsieur le Maire propose de candidater auprès du PETR pour une liaison avec Hagenbach. Le Conseil municipal est plutôt favorable à une liaison avec Dannemarie. Monsieur le maire va contacter le maire de Dannemarie à ce sujet.

- Réunion de la commission finances

Fixée le 1^{er} février 2021 à 19h

- Réunion de la commission Parc sportif

Fixée le 25 janvier 2021 à 19h

- Fuite d'eau : rupture de la canalisation d'alimentation en eau potable du groupe scolaire. Cette fuite nous a contrainte à fermer l'alimentation en eau du bâtiment, l'école a été fermée toute la journée du 8 janvier 2021.

L'ordre du jour étant épuisé, le Maire déclare la séance close à 22h15.

Délibéré en séance, les jours et an susdits.